

Perimetro confini comunali

Perimetro centro abitato

Nuovi ambiti inseriti nel POC n. 2

Ambiti residuali da POC n. 1 inseriti nel POC n. 2

CLASSIFICAZIONI

TERRITORIO URBANIZZATO

Ambiti Residenziali Consolidati e in corso di attuazione

Tessuto consolidato ad alta densità

Art. 35

Tessuto consolidato a media densità

Art. 35

Tessuto consolidato a bassa densità

Art. 35

Ambiti disciplinati da scheda di RUE

Art. 35

Ambiti in corso di attuazione da POC n.1

Art. 38

Ambiti a verde privato

Art. 67

Ambiti Produttivi e specializzati per attività produttive consolidate e in corso di attuazione

Tessuto consolidato

Art. 40 - 41

Tessuto per attività terziarie (alberghi, hotel,...)

Art. 43

Tessuto specializzato per il commercio

Art. 46

Ambiti in corso di attuazione da POC n.1

Art. 44

Altri ambiti

Ambiti di valore naturale e ambientale

Art. 69

Zone di pertinenza ferroviaria

Art. 61

Zone di interesse archeologico

Art. 73

TERRITORIO RURALE

Ambiti di potenziale trasformazione da PSC

Art. 49

Ambiti periferici di rispetto all'abitato

Art. 49

Ambiti ad alta vocazione agricola

Art. 50

Allevamenti zootecnici di tipo intensivo

Art. 51

Edifici residenziali esistenti o dismessi dall'uso agricolo

Art. 51

Aree ed edifici storico-testimoniali con scheda

Art. 38

Tessuto produttivo consolidato esterno ai centri abitati

Art. 41

Tessuto produttivo e commerciale connesso all'agricoltura

Art. 42

Zone per attività estrattive

Art. 83

DOTAZIONI TERRITORIALI

Impianti distribuzione carburanti

Art. 56

Zone per attrezzature urbane

Art. 62

Attrezzature per l'istruzione

Art. 62

Attrezzature civili

Art. 62

Attrezzature religiose

Art. 62

Attrezzature sportive

Art. 62

Attrezzature tecnologiche

Art. 62

Attrezzature tecnologiche depuratore

Art. 62

Attrezzature tecnologiche impianto sollevamento

Art. 62

Attrezzature per il verde pubblico

Art. 62

Attrezzature per parcheggio

Art. 62

Attrezzature cimiteriali

Art. 60

Zone per attrezzature urbane in progetto

Art. 62

Aree disponibili non incluse nelle dotazioni territoriali

Art. 33

SIMBOLI E RISPETTI

Riferimento n. scheda edifici storico-testimoniali

Art. 38

Edifici ad uso agricolo

Art. 50

Riferimento n. scheda edifici dismessi dall'uso agricolo

Art. 52

Edifici residenziali in ambiti produttivi

Art. 47

Edifici destinati a edilizia di tipo sociale in ambiti in corso di attuazione

Art. 37

Verde privato edificato

Art. 68

LE AREE INCLUSE NELLE DESTINAZIONI DI CUI SOPRA POSSONO ESSERE OGGETTO DI VINCOLI DERIVANTI DA STRUMENTI DI PIANIFICAZIONE URBANISTICA, DA LEGGI, DA PIANI SOVRANORINATI GENERALI O SETTORIALI OVVERO DA ATTI AMMINISTRATIVI DI OPPOSIZIONE DEI VINCOLI DI TUTELA. PER LA CONSULTAZIONE DI TALI VINCOLI SI FA RIFERIMENTO AGLI ARTICOLI 3 E 64 DEL RUE E RELATIVI ELABORATI

COMUNE DI CADEO

PROVINCIA DI PIACENZA

RUE

REGOLAMENTO URBANISTICO EDILIZIO

L.R. 24 Marzo 2000 n. 20 - art. 28

TAV. 3A

PROGETTO DEL TERRITORIO URBANO

Cadeo - Fontana Fredda - Scala 1:2000

Il Sindaco

L'Ass. Urbanistica

Il Segretario Generale

Avv. Marco Bricori

Giovanni Centori

Dott.ssa Maria Pagliaro

Progettista

Resp. Procedimento

Consulenza esterna

dott. arch. Stefano Tamargo

Geom. Pierluigi Agosti

Componente ambientale e storica

AMBITER SRL

Via Nicolodi 5/a

Parma

In collaborazione con

Ufficio di Piano

Adozione: Del. C.C. n. 58 del 19/12/2013

Approvazione: Del. C.C. n. 52 del 26/11/2014

CADEO

FONTANA FREDDA