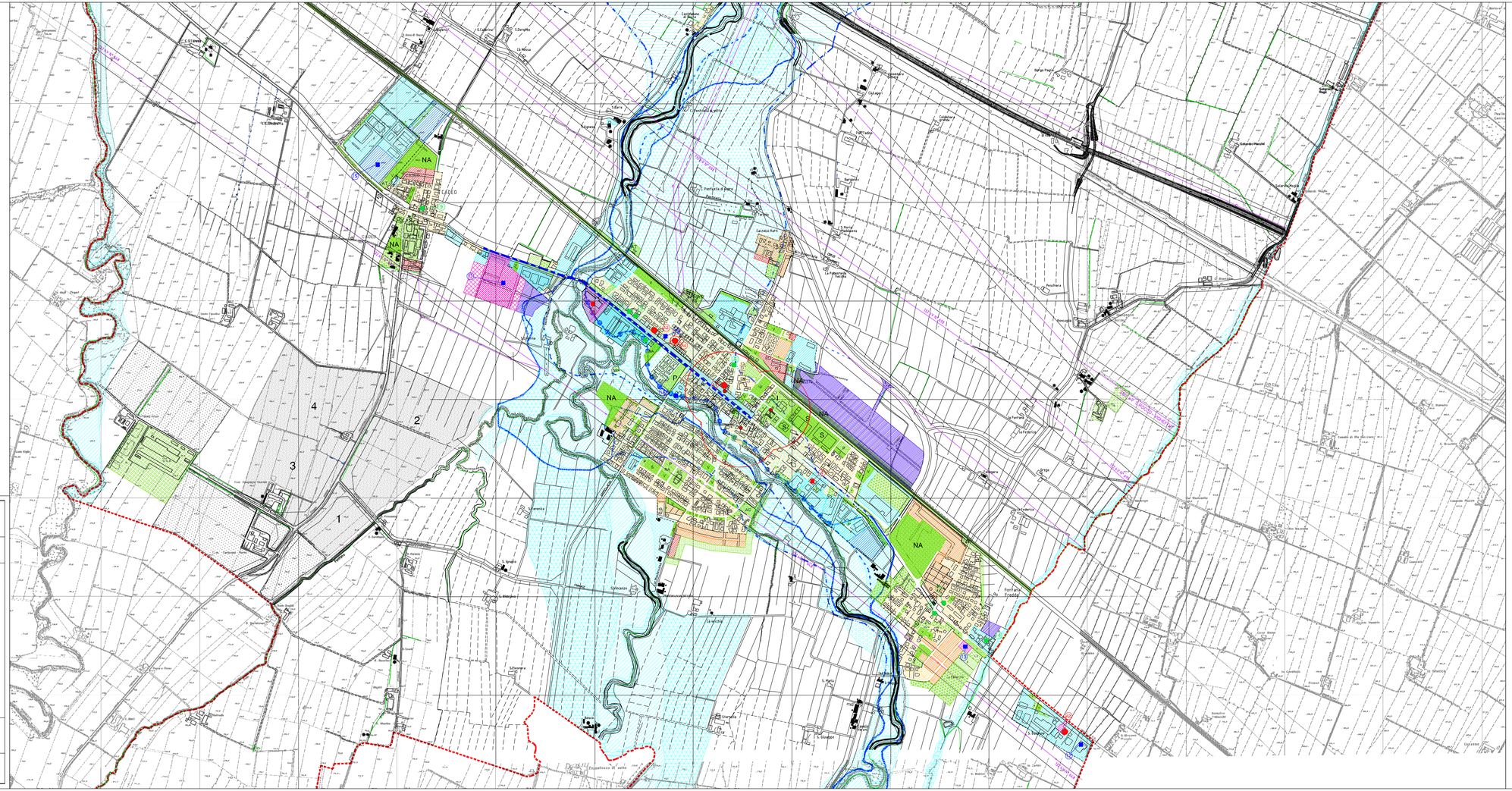

COMUNE DI CADEO

PROVINCIA DI PIACENZA

PIANO STRUTTURALE COMUNALE

Obiettivi generali e scelte strategiche
di assetto del territorio del Comune di Cadeo

SINTESI PRG - STATO DI ATTUAZIONE DELLE PREVISIONI

Cadeo - Roveleto - Fontana Fredda

Adottato: Delibera C.C. n° 45 del 04/11/2005
Controdedotto: Delibera C.C. n°17 del 12/04/2006
Approvato: Delibera C.C. n° del

Il Sindaco	L'Ass. Urbanistica	Il Segretario
Eptemi Dott. Paolo	Geom. Bolzoni Gianpietro	Rogoni Dott.ssa Rosa

Progettisti	Dott. Arch. Francesco Massolini Dott. Ing. Giovanni Zilli	Tav.Q.C.8
Collaboratore	Dott.ssa Biologa Giovanna Fontana	Scala 1 : 5.000

LEGENDA

CONFINE COMUNALE

PERIMETRO DEL TERRITORIO URBANIZZATO

FASCIA DI CAUTELA

FORMAZIONE URBANA E PERIURBANA DI CUI ALLO D.M.69 AC NICOLAI

FORMAZIONE URBANA DI ALTRI EPOCHE DM.69 AC NICOLAI

PERIMETRAZIONE DEL CENTRO STORICO

"A" - ALVEO INCISO

"AU" - ALVEO URBANIZZATO

ZONA "BZ" - RICOSTRUITA A SEGUITO DEL SISMA DI PIANURA

ZONA "BS" - LA SOLLEVATO CHIUSO DI ANTICO IMPIANTO

ZONA "C1" - NON RICOSTRUITA DA DIFESA IDRAULICHE O DA IMPIANTI NON URBANIZZATA

ZONA "C2/C3" - NON RICOSTRUITA DA DIFESA IDRAULICHE O DA IMPIANTI NON URBANIZZATA NON IMMINENTI DELL'ORDINE IDRAULICO

ZONA "D" DI TUTELA DI VALENZA COMUNALE
POTENZIAMENTO DELL'ORDINE IDRAULICO, RISTRUTTURAZIONE IDRAULICA

LIMITE TRA LA FASCIA "A" E LA FASCIA "B"

LIMITE TRA LA FASCIA "B" E LA FASCIA "C"

LIMITE ESTERNO DELLA FASCIA "C"

LIMITE DI PROTEZIONE TRA LA FASCIA "B" E LA FASCIA "C"

ZONE RESIDENZIALI

AREA SUPERFICIALE

AREA IN CONSOLIDAMENTO

AREA NON EDIFICATA

ZONE PRODUTTIVE

AREA SUPERFICIALE

AREA IN CONSOLIDAMENTO

AREA NON EDIFICATA

ZONE COMMERCIALI

AREA SUPERFICIALE

AREA IN CONSOLIDAMENTO

AREA NON EDIFICATA

ZONE DESTINATE A DOTAZIONI TERRITORIALI

P — ZONE PER LA SOSTA (ZONE URBANE ASSISTITE A PARCHEGGI PUBBLICI) (*)

V/S — ZONE PER LA SISTEMAZIONE DEL VERDE ASSISTITE A VERDE PUBBLICO (V) E/O PUBBLICO ATTREZZATO PER LO SPORT (S)

INCANALATA — ZONE PER LA SISTEMAZIONE DEL VERDE URBANE ASSISTITE E A RETE IDRAULICHE (L'ORDINE IDRAULICO, MULTIFUNZIONALE, TAGLI E RICOSTRUZIONE (N.I.)

NA — ZONE NON ATTUATE

ZONE DI INTERESSE STORICO

ZONE CULTURALI A MEDIEVALI

ZONE ARCHEOLOGICA E/O PARCO STORICO ARCHEOLOGICA

ZONE AGRICOLE

ATTIVITA' AGRICOLE NORMALI DI TIPO PRODUTTIVO ASSISTITE

ATTIVITA' AGRICOLE TIPICHE O COMMERCIALI ASSISTITE E CONNESSE ALL'AGRICOLTURA

FABBRICATI RURALI ESISTENTI DELL'USO AGRICOLO

ZONE DESTINATE AD ATTIVITA' ESTRATTIVE

n° — ZONE DESTINATE A CAVE ATTIVE ASSISTITE DA UNA SCHEDA TECNICA PER L'ESERCIZIO DELL'ATTIVITA' ESTRATTIVA CON RIMODELLAZIONE, RECUPERO, DA ESEGUIRSI DOPO L'ESAURIMENTO DEI GIACIMENTI

ZONE DA SOTTOPORRE A RIQUALIFICAZIONE AMBIENTALE ED ECOLOGICA VALGANO LE DISPOSIZIONI PREVISTE DALLA NORMATIVA

ZONE A VERDE PRIVATO

ZONE A RISPETTO CIMITERIALE

ZONE CIMITERIALI

ZONE DEGLI ARENARIONI, CAMPANARI

ZONE DI TUTELA FLUVIALE PARTICOLARE

ZONE CASSE DI LAMINAZIONE

POZZO DI PRELIEVO IDRICO N° 1 (2000 S.T.) Q.(+) 52,000

LINEA ELETTRICA ALTA TENSIONE - 132.000 KV

VALORI TOTALI SUPERFICIE DI VENDITA ESISTENTI

CINEMA SUPERFICIE DI VENDITA ESISTENTI

VALORI CINEMA SUPERFICIE DI VENDITA PROGRAMMATI

VALORI TOTALI SUPERFICIE DI VENDITA ALIMENTARI ESISTENTI

VALORI TOTALI SUPERFICIE DI VENDITA ALIMENTARI PROGRAMMATI

AREA DESTINATA A TIPOLOGIA DI VALORIZZAZIONE COMMERCIALE