Comune di Cadeo

Provincia di Piacenza

P.U.G.

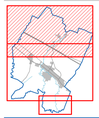
Piano Urbanistico Generale

(L.R. 21 dicembre 2017, n. 24)

DISCIPLINA DEGLI INTERVENTI

D.1-1	Disciplina degli interventi diretti nel Territorio Urbanizzato e Rurale	Scala 1:5.000

Assunzione Proposta PUG	Adozione Proposta PUG	Approvazione PUG
Del. G.C. n. 91 del 26/10/2024	Del. C.C. n. __ del __/__/____	Del. C.C. n. __ del __/__/____



Sindaco	dott.ssa Maria Lodovica Toma
Assessore all'urbanistica	avv. Marco Brocconi
Ufficio di Piano	arch. Roberto Cabrini *(Responsabile del procedimento)*
	geom. Diego Toscani *(Garante della partecipazione e della comunicazione)*
	avv. Francesco Pallopoli
	dott. Claudio Lombardelli
Progettisti incaricati	dott. urb. Alex Massari
	Ambiter S.r.l. (dott. geol. Giorgio Neri)
	I.S.I. Ingegneria e Ambiente studio associato (ing. Gian Lorenzo Bernini)

Confine comunale

Perimetro del Territorio Urbanizzato (art. 32 L.R. 24/2017)

Tutela e valorizzazione del sistema insediativo storico

Centri storici e insediamenti storici minori

Tessuti dei Centri storici e degli insediamenti storici minori

Edifici di valore architettonico e/o storico-testimoniale

Edifici da assoggettare a Restauro scientifico

Edifici da assoggettare a Restauro e risanamento conservativo

Edifici da assoggettare a Ristrutturazione edilizia con vincolo parziale

Promozione del riuso e della rigenerazione urbana

Tessuti urbani consolidati prevalentemente residenziali

R1 - Tessuti consolidati

R2 - Tessuti omogenei, di impianto recente e/o frutto di progettazione unitaria

R3 - Tessuti radi e/o di frangia

RR_n Aree soggette a prescrizione specifica di qualificazione morfologica e funzionale (RR)

Tessuti urbani consolidati prevalentemente produttivi

P1 - Tessuti specializzati per attività produttive

P2 - Tessuti specializzati misti

RP_n Aree soggette a prescrizione specifica di qualificazione morfologica e funzionale (RP)

Edifici residenziali posti nei tessuti urbani consolidati prevalentemente produttivi

Indicazioni specifiche

AO_n Aree soggette a interventi complessi attraverso Accordo Operativo (AO)

Aree a verde privato

Qualificazione della città pubblica

Infrastrutture per gli insediamenti

Tracciato ferroviario esistente

Viabilità veicolare esistente

Impianti per la distribuzione di carburanti e stazioni di lavaggio degli autoveicoli

Viabilità veicolare di progetto

Parcheggi pubblici

Attrezzature cimiteriali

Attrezzature ed impianti tecnologici

Attrezzature tecnologiche private

Impianto fotovoltaico

Aree di mitigazione paesaggistica e ambientale

Attrezzature e spazi collettivi

Attrezzature per l'istruzione

Asilo nido

Scuola primaria

Scuola per l'infanzia

Scuola secondaria di 1° grado

Attrezzature di interesse comune

Municipio ed attrezzature civili

Attrezzature sociali e culturali

Attrezzature religiose

Attrezzature assistenziali

Attrezzature sportive

Verde pubblico attrezzato

Dotazioni territoriali di progetto

Tutela e valorizzazione del Territorio Rurale

Paesaggi del Territorio Rurale

TR1 - Paesaggio della pianura agricola

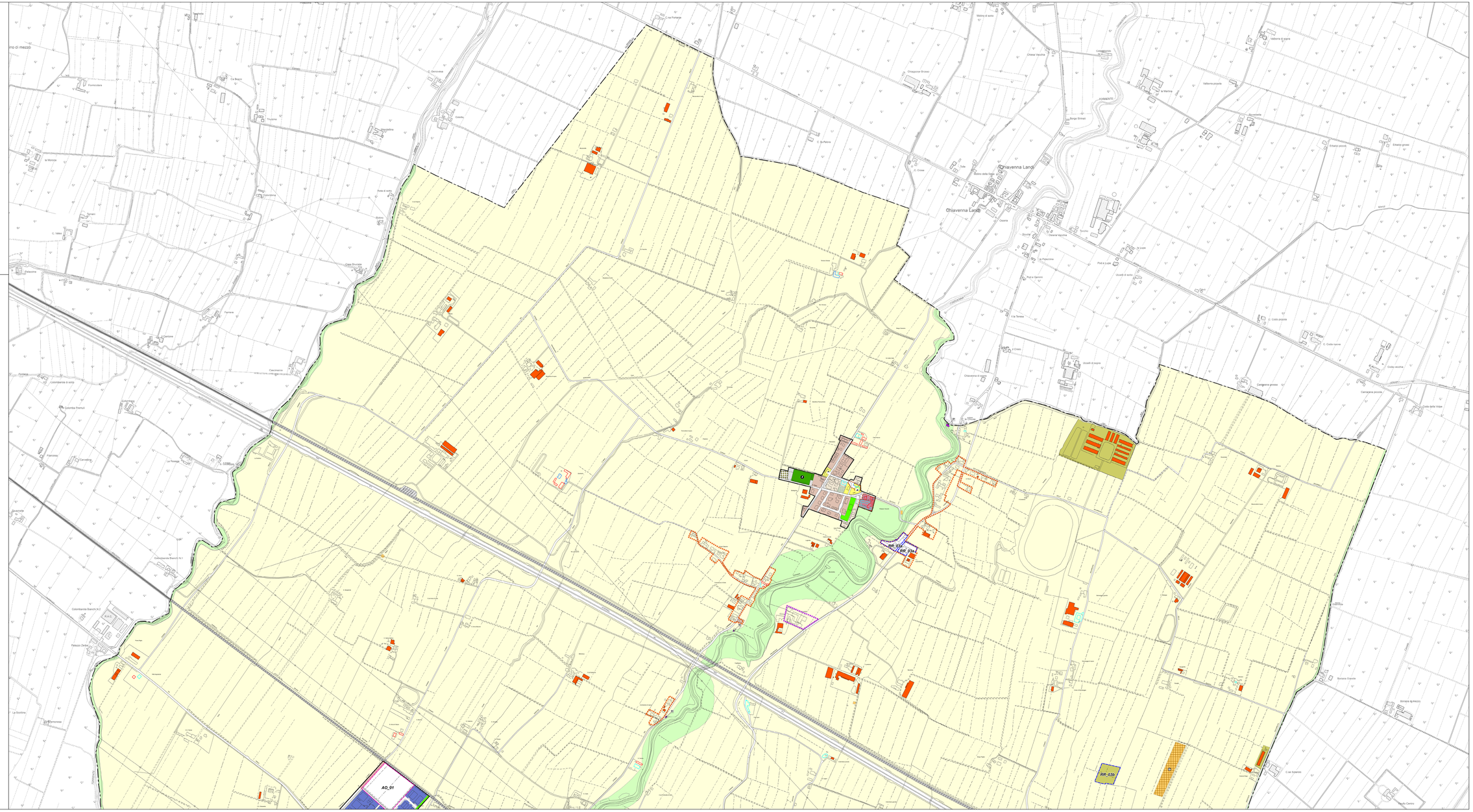
TR2 - Paesaggio fluviale

Indicazioni specifiche

Insediamenti esistenti in territorio rurale prevalentemente residenziali

Insediamenti esistenti in territorio rurale prevalentemente produttivi

Allevamenti zootecnici di tipo intensivo

Opere incongrue

Immobili oggetto di potenziali interventi di desigillazione